

地域住宅生産者グループ うつくしま結の会

地域型復興住宅の名称	対象となる地域
豊かさを感じる家	県北・県中・県南・相双・いわき

グループの特徴とメッセージ

家づくりにおいて、
悩みを解決する事は、あなたの新しい未来を作ることにつながります。
僕たちは、すごく理想主義的な考え方で家づくりを行っています。
最初から最高級のものを目指してきちんとつくる方が、
後でやり直すよりも
結局は安くつくことをよく知っている。
だからあなたにとって良い家をお渡しできると約束できるんです。
今すぐご連絡下さい。⇒0120-573-556（誠栄ハウス内）

グループの基本情報

グループ名称	うつくしま結の会
所在地	福島市豊田町2-10
結成年月	2011年4月
グループ形態	任意団体
主たる業態	施工
グループ構成 ※各事業者名 は別紙	合計 28 社 原木供給 : 3 社 製材 : 3 社 建材流通 : 2 社 プレカット : 1 社 設計 : 3 社 施工 : 12 社 その他 : 4 社
代表者名	嶋崎尊士 (島和建設株式会社 代表取締役社長)
主な受賞歴・ 活動内容等	・平成 23 年国土交通省住宅 局長賞受賞 (実績 150 戸) (仮設住宅)

地域型復興住宅の主な工法・価格帯

主な構造・工法	木造軸組工法
価格帯	850万円～1680万円
価格の基準面積	25坪～35坪
価格に含まない 項目	屋外工事費、外構工事費、 設計料、諸手続費

*価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。詳しくは、下記までメールか電話でお問い合わせください。

グループ全体の施工実績（年間）

建設戸数* (木造戸建)	200戸	
うち地域材活用の住宅	0戸	
うち長期優良住宅	0戸	
グループとしての 施工実績(※仮設住宅)	あり	150戸
グループとしての地域 型住宅の受注可能戸数	200戸	
自由記入欄 (上記以外の実績等)	1000万～5000万円 までの幅広く住宅 を建築。どんなご要 望にも想像以上の 対応が出来ます	

※参画する施工業者の建設戸数の合計

連絡窓口

担当者名	中沢達浩 (誠栄ハウス)	メール	utukusima.yuinokai@gmail.com
電話番号	0120-573-556	FAX	024-573-5568
ホームページ	http://utukusimayuinokai.web.fc2.com/		
自由記入欄	ふるさとに帰るときにも困らない、高く売れる家、貸せる家がいいかもしれない。		

地域型復興住宅 豊かさを感じる家

地域型復興住宅の空間・プラン等のイメージ

地域型復興住宅のイメージと特徴

■あなたは、売りますか！それとも貸しますか！どちらにしますか？

★ 資産価値の高い家は、住んでも快適です。

1. 後で高く売れる高資産価値な家？
2. 住んでいる時も、住まなくなってからも、あなたが豊かになる家

・私たちが考える住宅は、将来、仮に他の場所に越す事になっても、高い価格で販売できる家、賃貸で貸すことの出来る家。あなたにとって、とても価値の高い家づくりをご提案しています。

■ 無垢の自然素材と薪ストーブ
暖かく快適で居心地のよい、
価値ある家を選びますか？

■ ローン支払いをサポート、そして、あなたが
いなくなった後も資産を生み出す、
快適な家を選びますか？



J-House
高耐久の家住宅
1680万円
(税別)~

e-CUBE
賃貸型戸建て住宅
1棟あたり
850万円(税別)~
ご契約は2棟以上から
3棟、4棟と連棟可能

代表的事例の概要

構造	木造軸組工法	床面積	各種有り、お問い合わせ下さい。
設計	ビルド・ファクトリー一級建築士事務所	施工	結の会の施工会社
施工費	850万円、1680万円 (設計費用、税は除く)	備考	—

設計方法や地域材活用に関する特徴

■僕らと他の違いは、 全てをお見せ出来る事です。

- ・ 大抵の場合、住宅業界は、隠し事が本当に多いと感じる。(お客様の声より) 私たちは、他のように隠したりしない、むしろ他との違いをはっきりわかるように、全てを見てもらっている。
- ・ この場で言葉で語るよりも、見学会に参加して確認下さい。未経験者でも一目でその違いがわかります。営業マンは居ません
お問い合わせは▼フリーダイヤル
0120-573-556 (誠栄ハウス内)

主に活用している地域材について

地域材の名称	福島県産材
樹種	杉、アカマツ
産地	福島県塙町地域
認証制度等	J A S 認定
主に取扱う材種	無垢材、集成材
主に取扱う部材	柱材、梁材、羽柄材、内装材
自由記入欄	国産材製材に於いて、全国トップの協和木材株式会社をベースに構造材・羽柄材等の大量に供給が必要な地域材の供給と地域の製材所での加工により多くの需要に対応します

性能・仕様および施工方法等に関する特徴

■高耐久・長期優良住宅対応住宅！その上将来性のあるご提案

- ・ あなたの将来を確実に豊かにします。それだけの自信をもって家づくりをサポートしています。結の会には、最高の家をつくりたいと思っている人間だけがいます。

それだけに、営業マンが一切いない環境をあなたにご提供できます。
詳しくは、HP よりご確認下さい。



「うつくしま 結いの会」で検索 ⇒
<http://utukusimayuinokai.web.fc2.com/>



地域住宅生産者グループ うつくしま結の会

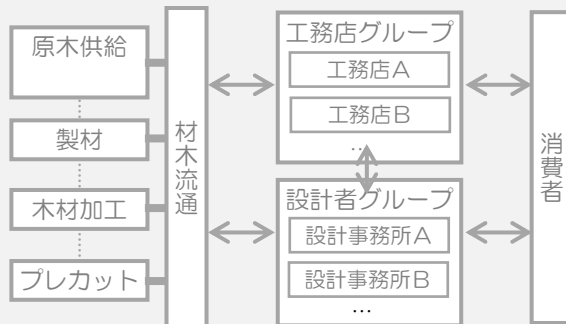
地域型復興住宅の生産供給や流通資材の調達に関する体制

■ うつくしま結の会による資材流通体制

- ・原木供給、製材、プレカットまで国内トップクラスの事業者と提携し、地域材の調達から流通まで安定した量を供給加工することが出来ます。中通り～浜通り地区の広域なエリアをカバーした組織による施工体制により、各地の風土と特色を生かした住まいのニーズに合わせた、家づくりの提案と対応をいたします。



うつくしま結の会・流通ネットワークの構成体制



施主からの相談体制および維持管理（アフターサービス）の体制・取組み

■ うつくしま結の会アフターサービス

- ・相談体制 土地や建物の登記や保険の手続き、税金や各種補助金の説明、放射能問題に関する対応策まで専門のスタッフが対応できる体制が整っています。
- ・第三機関による住宅瑕疵担保保険に加入し、完成後も定期的なメンテナンスを通し、維持管理の点検を行います。又、各種の相談会や勉強会を開催して新しい技術に関する情報を発信、提供により、住まいニーズに応えます。

