



ジャープネットビルダー連合 福島 県北・県中・相双・いわき

[グループの特徴とメッセージ]

- 「ジャープネットビルダー連合 福島」では福島県の業者を中心に組織されており、福島県にかけて広く対応可能なグループです。
- 東日本大震災による被災により損傷した住まいの復旧・復興には、今後数十年安心出来る長期優良住宅が最適と考えます。
- 当グループの参加各社は、長期優良住宅の普及に積極的に活動している団体からの協力を頂き、長期優良住宅を軸とした地域復興への取り組みしっかりと設計・施工・アフターの仕組みを構築しております。

[地域型復興住宅のイメージと特徴]

光熱費の掛からない快適で安全な住宅を手が届く価格で

- 断熱・耐震性に優れた「長期優良住宅」に対応。
- 家族の成長に合わせ、変化するライフスタイルに対応する、「スケルトン&インフィル」。
- 住んだ後、光熱費の負担を軽減する太陽光発電を標準装備「快適なエコライフ」提案。

福島県の気候風土な住まいづくり

- 福島県の地域の気候風土に合わせ、断熱性能を通常より高く設定。
- 夏場の高温多湿の時期を考え、室内の居室ドアに日本文化である「欄間」、風の通り道を考えて設計。
- 地域の資材を活かす術をもつ職人さんとともに家作りに反映、人々が生活にとり入れ地元と住まい手を繋げるサイクルを創造する。

家族の「成長」や「変化」に対応、間取りが自由に換えられる家

- 「スケルトン&インフィル工法^{※注}」の採用により、家族の成長により変化するライフスタイルの変化に対応。

注：建物のスケルトン（柱・梁・床などの構造躯体）とインフィル（住戸の内装・設備等）とを分離した工法。スケルトン部分は長期内の耐久性を重視し、インフィル部分は住まい手の多様なニーズに応じて、自由に換えられる可能性を重視している。

30代
2人

自由な暮らしを満喫したい。広々とした空間が、どう成長していくのか考えるだけでワクワクします。

40代
4人

夫婦と小学生の娘、幼稚園に通う息子の4人暮らし。自立心の芽生えた娘には、プライベートルームを。

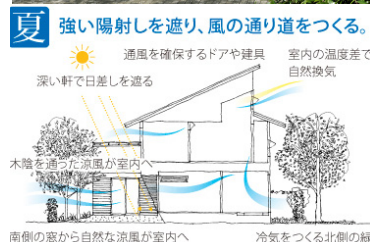
50代
4人

娘が大学生、息子は高校生に成長。家族一緒に安心感に包まれながらも、それぞれの時間を過ごすことが多くなりました。

60代
2人

息子と娘も独立し、ふたたび夫婦ふたりの生活に。ゆったりした空間で暮らし、それぞれの趣味に興じる。

建物の強さと空間の可変性を融合。ライフスタイルの変化にも応じた住まいを実現。



グループの基本情報		地域型復興住宅の主な工法・価格帯	
所在地	本宮市本宮字戸崎 7-1	主な構造・工法	木造軸組工法
グループ構成	合計 13 社 (原木供給/2 社、製材/2 社、建材流通/2 社、プレカット/2 社、設計/2 社、施工/3 社)	価格帯	1,500~2,000 万円
代表者名	吉田正子 (光建設 (株))	価格の基準面積	110.5 m ²
主な受賞歴等	・平成 22 年度長期優良住宅先導事業 (実績 3 棟) ・平成 23 年 1 月 10 日国土交通省住宅局長賞	価格に含まれない項目	屋外工事費、外構工事費、設計料、諸手續費
連絡窓口	担当：吉田光徳 [メール] info@hikari47.co.jp [電話] 0243-33-2370 [FAX] 0243-33-2380	*価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。詳しくはお問い合わせください。	
ホームページ			