



## いわき型現代民家創作チーム いわき

### [グループの特徴とメッセージ]

- 「新しいコンパクトの提供」をコンセプトに現代での民家を工場パネル化した部材で工期の短縮化と品質の均一化を行うことでスピード感のある復興住宅となる。
- いわきが持つ可能性を活用するために現代民家づくりでは匠たちの知恵を活用し、これまで以上の省エネで地震に強い住みづくりを目指します。
- 地元いわきの不動産情報を、400件以上データベース化しておりますので、お気軽にご相談ください。

### [地域型復興住宅のイメージと特徴]

#### いわきの気候にこだわった快適な家

- 小さな土地でも広く使える快適な家。
- 平屋・2階建てをパターン化し、大きさ別・方位別の対応がスムーズに出来る。
- お客様のニーズに合った暮らし方（間取り）を提案出来る。

#### 日射熱を活用した省エネ計算を実施

- 建物のエネルギー消費量を計算し、全棟で燃費比較を行う。
- シミュレーションは、断熱性能以外に日射取得熱なども考慮し、いわきに適した計画を実現する。
- 太陽光システムなど、未利用エネルギー活用も積極的に提案する。



工場パネルと製作状況



3LDK / 1F



2F

### [標準プラン案]

設備ユニットや階段ユニットなどの配置により、規格住宅でありながら、設計の自由度は高い。将来、家具や間仕切りを増やすことも可能である。

グループの基本情報		地域型復興住宅の主な工法・価格帯	
所在地	いわき市小名浜字芳浜 11-68	主な構造・工法	国産材 2×4 法
グループ構成	合計 25 社 (原木供給/1 社、製材/2 社、建材流通/2 社、プレカット/2 社、設計/2 社、施工/5 社、その他/11 社)	価格帯	1,000~1,300 万円
代表者名	志賀正敏 (株式会社木の力 代表取締役社長)	価格の基準面積	85 ㎡
主な受賞歴等		価格に含まれない項目	屋外工事費、外構工事費、設計料、諸手續費
連絡窓口	担当：志賀正敏 [メール] <a href="mailto:info@kinochikara.net">info@kinochikara.net</a> [電話] 0246-38-6692 [FAX] 0246-38-6693	*価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。詳しくはお問い合わせください。	
ホームページ	<a href="http://www.kinochikara.net">http://www.kinochikara.net</a>		